



SA TORRE · PORT VERD  
INMOBILIARIA



Ref.: 11508    Preis: 2.500.000€    Ort: Son Servera / Costa de los Pinos

## Villa in Son Servera / Costa de los Pinos für 2.500.000€

Diese grosszügig konzipierte Villa befindet sich in bester Hanglage in Costa de los Pinos. Der uneingeschränkte Meerblick ist atemberaubend und erstreckt sich bis nach Cala Bona und Sa Coma.

Das Doppelgrundstück besteht aus jeweils 1200 m<sup>2</sup> (total 2400 m<sup>2</sup>) und kann mit einem weiteren Haus bebaut werden.

Die herrschaftliche Villa verfügt über eine Wohnfläche von 250 m<sup>2</sup> zuzüglich überdachte und offene Terrassen. Die Räume verteilen sich auf 2 Etagen.

Im unteren Bereich des Hauses liegen 2 Schlafzimmer, 1 Bad, 1 Gäste-WC, 1 grosser Wohn-Essbereich und eine offene Küche. Vor dem Wohnraum als auch vor einem der Schlafzimmer befinden sich Terrassen mit bestem, freien Meerblick.

In der oberen Etage liegt der sehr geräumige Masterbedroom mit Sitzecke, Ankleide und Bad. Auch von dieser Etage ist der Meerblick uneingeschränkt.

Im Poolbereich (41 m<sup>2</sup>) befinden sich weitläufige Terrassen mit BBQ und schattigen Liegeflächen.

Die technische Ausstattung der Villa umfasst Klimaanlage mit w/k- Schaltung, WLAN, SAT-TV, PVC-Fensterrahmen sowie Aluminium Fensterläden.

Zum Haus gehört eine Garage für 2 PKW.

Die Anfahrt zum Haus erfolgt über einen Natursteinweg, der von grossen Palmen gesäumt ist.

Ciáusula de exoneración de responsabilidad.

Los datos contenidos en este sitio se difunden con carácter simplemente informativo, por lo que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. no asume responsabilidad alguna respecto de los mismos. En particular: 1) La información que aparece en este sitio no constituye una opinión profesional o jurídica. 2) Pese a que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. dedica el máximo de atención a difundir en este sitio información actualizada y exacta, no puede dar garantía alguna a ese respecto. Si se nos comunicase algún error, intentaremos corregirlo. 3) SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. declina toda responsabilidad por la utilización efectuada de los datos o información contenidos en este sitio web. Los usuarios deben, por tanto, tomar todas las precauciones necesarias antes de emplear dichos datos, que utilizan por su cuenta y riesgo. 4) La información contenida en este sitio puede remitir a sitios externos sobre los que los servicios del Tribunal no tienen ningún control y por los cuales éste declina toda responsabilidad.

CALLE COMELLAR D'ES TARONGERS, 93. 07559 SÓN SERVERA - ISLAS BALEARES (ESPAÑA), PHONE: +34 971 816 581.



Ein fantastisches Anwesen mit viel Potenzial.

Cláusula de exoneración de responsabilidad.

Los datos contenidos en este sitio se difunden con carácter simplemente informativo, por lo que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. no asume responsabilidad alguna respecto de los mismos. En particular: 1) La información que aparece en este sitio no constituye una opinión profesional o jurídica. 2) Pese a que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. dedica el máximo de atención a difundir en este sitio información actualizada y exacta, no puede dar garantía alguna a ese respecto. Si se nos comunicase algún error, intentaríamos corregirlo. 3) SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. declina toda responsabilidad por la utilización efectuada de los datos o información contenidos en este sitio web. Los usuarios deben, por tanto, tomar todas las precauciones necesarias antes de emplear dichos datos, que utilizan por su cuenta y riesgo. 4) La información contenida en este sitio puede remitir a sitios externos sobre los que los servicios del Tribunal no tienen ningún control y por los cuales éste declina toda responsabilidad.

CALLE COMELLAR D'ES TARONGERS, 93. 07559 SÓN SERVERA - ISLAS BALEARES (ESPAÑA), PHONE: +34 971 816 581.



# SA TORRE · PORT VERD INMOBILIARIA



#### Cláusula de exoneración de responsabilidad.

Los datos contenidos en este sitio se difunden con carácter simplemente informativo, por lo que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. no asume responsabilidad alguna respecto de los mismos. En particular: 1) La información que aparece en este sitio no constituye una opinión profesional o jurídica. 2) Pese a que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. dedica el máximo de atención a difundir en este sitio información actualizada y exacta, no puede dar garantía alguna a ese respecto. Si se nos comunicase algún error, intentaríamos corregirlo. 3) SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. declina toda responsabilidad por la utilización efectuada de los datos o información contenidos en este sitio web. Los usuarios deben, por tanto, tomar todas las precauciones necesarias antes de emplear dichos datos, que utilizan por su cuenta y riesgo. 4) La información contenida en este sitio puede remitir a sitios externos sobre los que los servicios del Tribunal no tienen ningún control y por los cuales éste declina toda responsabilidad.

CALLE COMELLAR D'ES TARONGERS, 93. 07559 SÓN SERVERA - ISLAS BALEARES (ESPAÑA), PHONE: +34 971 816 581.