



SA TORRE · PORT VERD  
INMOBILIARIA



Ref.: 11416

Price: 795.000€

City: Son Servera / Pula

## Finca in Son Servera / Pula for 795.000€

This generously designed Finca is located on a 7,000 m<sup>2</sup> plot with mature trees, ornamental and vegetable garden, and automatically irrigated lawns.

The house, partially covered with natural stones, has 2 floors and a total area of 250 m<sup>2</sup>, which is distributed in 3 large bedrooms, 2 bathrooms and guest toilet, 1 living-dining area, kitchen and 2 utility rooms. In the first floor there is the 40 m<sup>2</sup> large roof terrace from which you enjoy an open view of the nearby sea.

The double garage has an area of 60 m<sup>2</sup>, thereafter there is a studio of 35 m<sup>2</sup> and the art room with additional bathroom with shower.

Garage and house are directly connected to a glass-roofed patio.

Another patio is located in front of the dining area.

The technical equipment of the property corresponds to the highest standard. Underfloor heating, Bivalve brickwork, double glazing are just as standard as electricity and Internet access.

Large terraces, the pool and the lawns are perfect for relaxing in the open air.

The entire property is surrounded by dry stone walls and fence. 4 golf courses can be reached within 3-10 minutes.

The beaches of Costa de los Pinos and Cala Bona are 5 minutes away.

The perfect holiday home.

Ciáusula de exoneración de responsabilidad.

Los datos contenidos en este sitio se difunden con carácter simplemente informativo, por lo que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. no asume responsabilidad alguna respecto de los mismos. En particular: 1) La información que aparece en este sitio no constituye una opinión profesional o jurídica. 2) Pese a que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. dedica el máximo de atención a difundir en este sitio información actualizada y exacta, no puede dar garantía alguna a ese respecto. Si se nos comunicase algún error, intentaríamos corregirlo. 3) SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. declina toda responsabilidad por la utilización efectuada de los datos o información contenidos en este sitio web. Los usuarios deben, por tanto, tomar todas las precauciones necesarias antes de emplear dichos datos, que utilizan por su cuenta y riesgo. 4) La información contenida en este sitio puede remitir a sitios externos sobre los que los servicios del Tribunal no tienen ningún control y por los cuales éste declina toda responsabilidad.

CALLE COMELLAR D'ES TARONGERS, 93. 07559 SÓN SERVERA - ISLAS BALEARES (ESPAÑA), PHONE: +34 971 816 581.



# SA TORRE · PORT VERD INMOBILIARIA



#### Cláusula de exoneración de responsabilidad.

Los datos contenidos en este sitio se difunden con carácter simplemente informativo, por lo que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. no asume responsabilidad alguna respecto de los mismos. En particular: 1) La información que aparece en este sitio no constituye una opinión profesional o jurídica. 2) Pese a que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. dedica el máximo de atención a difundir en este sitio información actualizada y exacta, no puede dar garantía alguna a ese respecto. Si se nos comunicase algún error, intentaríamos corregirlo. 3) SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. declina toda responsabilidad por la utilización efectuada de los datos o información contenidos en este sitio web. Los usuarios deben, por tanto, tomar todas las precauciones necesarias antes de emplear dichos datos, que utilizan por su cuenta y riesgo. 4) La información contenida en este sitio puede remitir a sitios externos sobre los que los servicios del Tribunal no tienen ningún control y por los cuales éste declina toda responsabilidad.

CALLE COMELLAR D'ES TARONGERS, 93. 07559 SÓN SERVERA - ISLAS BALEARES (ESPAÑA), PHONE: +34 971 816 581.