



SA TORRE · PORT VERD  
INMOBILIARIA



Ref.: 11464    Price: 730.000€    City: Artà

## Townhouse in Artà for 730.000€

This beautiful, large town house in Artà, below the monastery of Sant Salvador, is quiet and yet central. Shops, restaurants and bars are very easy to reach.

This property has three buildings and is connected by a large courtyard. The 400m<sup>2</sup> of living space are divided into main house, guest house I and guest house II. They offer enough space for family and friends. Each guest apartment can be entered through a separate entrance.

The main house is entered by a spacious entrance hall. On the ground floor there is a modern kitchen with dining area, a living room with fireplace, a guest toilet and a utility room. Via the staircase you enter the large bedroom - also with a fireplace, dressing room, bathroom and another room with bathroom en suite.

In the guest house - with a modern kitchen, a dining area and on the upper floor with a large living room and bathroom en suite - guests enjoy independence and individuality. Guesthouse II is reached via a romantic staircase with flowers.. A living area, two bedrooms and the bathroom are complemented by a separate kitchen and dining area.

An oil central heating, double glazing and a warm / cold air conditioning ensure a pleasant living ambience in all seasons.

Another special feature is the large garage - no self-evident for a village house.

Ciáusula de exoneración de responsabilidad.

Los datos contenidos en este sitio se difunden con carácter simplemente informativo, por lo que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. no asume responsabilidad alguna respecto de los mismos. En particular: 1) La información que aparece en este sitio no constituye una opinión profesional o jurídica. 2) Pese a que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. dedica el máximo de atención a difundir en este sitio información actualizada y exacta, no puede dar garantía alguna a ese respecto. Si se nos comunicase algún error, intentaríamos corregirlo. 3) SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. declina toda responsabilidad por la utilización efectuada de los datos o información contenidos en este sitio web. Los usuarios deben, por tanto, tomar todas las precauciones necesarias antes de emplear dichos datos, que utilizan por su cuenta y riesgo. 4) La información contenida en este sitio puede remitir a sitios externos sobre los que los servicios del Tribunal no tienen ningún control y por los cuales éste declina toda responsabilidad.

CALLE COMELLAR D'ES TARONGERS, 93. 07559 SÓN SERVERA - ISLAS BALEARES (ESPAÑA), PHONE: +34 971 816 581.



# SA TORRE · PORT VERD INMOBILIARIA



#### Cláusula de exoneración de responsabilidad.

Los datos contenidos en este sitio se difunden con carácter simplemente informativo, por lo que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. no asume responsabilidad alguna respecto de los mismos. En particular: 1) La información que aparece en este sitio no constituye una opinión profesional o jurídica. 2) Pese a que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. dedica el máximo de atención a difundir en este sitio información actualizada y exacta, no puede dar garantía alguna a ese respecto. Si se nos comunicase algún error, intentaríamos corregirlo. 3) SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. declina toda responsabilidad por la utilización efectuada de los datos o información contenidos en este sitio web. Los usuarios deben, por tanto, tomar todas las precauciones necesarias antes de emplear dichos datos, que utilizan por su cuenta y riesgo. 4) La información contenida en este sitio puede remitir a sitios externos sobre los que los servicios del Tribunal no tienen ningún control y por los cuales éste declina toda responsabilidad.

CALLE COMELLAR D'ES TARONGERS, 93. 07559 SÓN SERVERA - ISLAS BALEARES (ESPAÑA), PHONE: +34 971 816 581.