



SA TORRE · PORT VERD  
INMOBILIARIA



Ref.: 11508      Price: 2.500.000€      City: Son Servera / Costa de los Pinos

## Villa in Son Servera / Costa de los Pinos for 2.500.000€

This generously designed villa is located on the best hillside in Costa de los Pinos. The unobstructed sea view is breathtaking and extends to Cala Bona and Sa Coma.

The double plot consists of 1200 m<sup>2</sup> (totally 2400 m<sup>2</sup>) and can be built on another house.

The stately villa has a living area of 250 m<sup>2</sup> plus covered and open terraces. The rooms are spread over 2 floors.

In the lower part of the house are 2 bedrooms, 1 bathroom, 1 guest toilet, 1 large living-dining area and an open kitchen. In front of the living room as well as in front of one of the bedrooms there are terraces with the best, free sea view.

On the upper floor is the very spacious master bedroom with sitting area, dressing room and bathroom. Also from this floor the sea view is unrestricted.

In the pool area (41 m<sup>2</sup>) there are spacious terraces with BBQ and shaded areas for sunbathing.

The technical equipment of the villa includes air conditioning with w / c circuit, Wi-Fi, satellite TV, PVC window frames and aluminum shutters.

The house has a garage for 2 cars.

The approach to the house is via a natural stone path, which is lined with large palm trees.

A fantastic property with a lot of potential.

Ciáusula de exoneración de responsabilidad.

Los datos contenidos en este sitio se difunden con carácter simplemente informativo, por lo que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. no asume responsabilidad alguna respecto de los mismos. En particular: 1) La información que aparece en este sitio no constituye una opinión profesional o jurídica. 2) Pese a que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. dedica el máximo de atención a difundir en este sitio información actualizada y exacta, no puede dar garantía alguna a ese respecto. Si se nos comunicase algún error, intentaríamos corregirlo. 3) SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. declina toda responsabilidad por la utilización efectuada de los datos o información contenidos en este sitio web. Los usuarios deben, por tanto, tomar todas las precauciones necesarias antes de emplear dichos datos, que utilizan por su cuenta y riesgo. 4) La información contenida en este sitio puede remitir a sitios externos sobre los que los servicios del Tribunal no tienen ningún control y por los cuales éste declina toda responsabilidad.

CALLE COMELLAR D'ES TARONGERS, 93. 07559 SÓN SERVERA - ISLAS BALEARES (ESPAÑA), PHONE: +34 971 816 581.



# SA TORRE · PORT VERD

INMOBILIARIA



#### Cláusula de exoneración de responsabilidad.

Los datos contenidos en este sitio se difunden con carácter simplemente informativo, por lo que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. no asume responsabilidad alguna respecto de los mismos. En particular: 1) La información que aparece en este sitio no constituye una opinión profesional o jurídica. 2) Pese a que SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. dedica el máximo de atención a difundir en este sitio información actualizada y exacta, no puede dar garantía alguna a ese respecto. Si se nos comunicase algún error, intentaríamos corregirlo. 3) SA TORRE DE PORT VERD INMOBILIARIA, S.L. declina toda responsabilidad por la utilización efectuada de los datos o información contenidos en este sitio web. Los usuarios deben, por tanto, tomar todas las precauciones necesarias antes de emplear dichos datos, que utilizan por su cuenta y riesgo. 4) La información contenida en este sitio puede remitir a sitios externos sobre los que los servicios del Tribunal no tienen ningún control y por los cuales éste declina toda responsabilidad.

CALLE COMELLAR D'ES TARONGERS, 93. 07559 SÓN SERVERA - ISLAS BALEARES (ESPAÑA), PHONE: +34 971 816 581.